

Vorlage Nr. 098/2010



LANDRATSAMT  
**WALDSHUT**

17.05.2010

**Dezernat 1 - Allg. Verwaltung, Finanzen und Schulen  
Amt für Kreisschulen und Liegenschaften**

**Fassadensanierung Langensteinschule Tiengen**

**Beschlussvorlage**

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Ausschuss für Schulen, Kultur und Tourismus	23.06.2010	öffentlich	Kenntnisnahme

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Schulen, Kultur und Tourismus wird um Kenntnisnahme gebeten.

## **Sachverhalt:**

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Schulen, Kultur und Tourismus am 27. Januar 2010 berichtet, wurden die Fassadenarbeiten der Langensteinschule Tiengen am 11. Dezember 2010 beschränkt ausgeschrieben. Im Hinblick auf die Unangemessenheit der Preise wurde die Ausschreibung mit Beschluss des Schul- und Kulturausschusses vom 27. Januar 2010 gem. § 26 VOB/A aufgehoben. Gleichzeitig wurde die Verwaltung ermächtigt, mit den beiden Firmen und weiteren Firmen zu verhandeln und auf der Grundlage von § 3 Ziffer 4 e VOB/A die Leistung freihändig zu vergeben. Wo immer möglich, sollte die Leistung dabei gesplittet werden (Bildung mehrerer Fachlose), um möglichst auch kleineren Unternehmen eine Wettbewerbschance zu eröffnen.

In der Folge wurde die Leistung in folgende Teilleistungen gesplittet:

- Gewerk Gerüstbauarbeiten
- Gewerk Sonnenschutzarbeiten
- Gewerk Metallbauarbeiten

Eine darüber hinausgehende Leistungsaufteilung war nicht opportun bzw. hätte Probleme bei der Abgrenzung von Gewährleistungsfragen gebracht.

Zu den einzelnen Gewerken ist zu berichten:

### **Gewerk Gerüstbauarbeiten:**

Das Leistungsspektrum der Gerüstbauarbeiten wurde reduziert. Verhandelt wurde mit den Firmen Schäfer & Roth, Lauchringen, und Göring, Maulburg. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Göhring, Maulburg abgegeben, die schließlich den Auftrag zum Angebotspreis von 15.630,65 € erhielt

### **Gewerk Sonnenschutzarbeiten:**

Angebote wurden abgegeben von den Firmen Brockmann, Lauchringen, und Schlageter, Dogern. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Schlageter, Dogern, abgegeben, die schließlich den Auftrag zum Angebotspreis von 54.002,49 € erhielt:

### **Gewerk Metallbauarbeiten:**

Verhandelt wurde mit den beiden Firmen aus dem ersten Wettbewerb. Anfragen bei weiteren Firmen fanden kein Interesse. Hinsichtlich des ursprünglichen Angebots der Firma Früh, Umkirch, ist zu bemerken, dass die Firma bei der Position des Bauzaunes in ihrer Kalkulation einen Multiplikationsfehler hatte, der sich bereits mit über 100.000 € auf das Angebot auswirkte. Hinzu kam, dass die Firma (teureres) Sonnenschutzglas angeboten hatte, das nur für die Oberlichter gefordert war. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Früh, Umkirch, abgegeben, die schließlich den Auftrag zum Angebotspreis von 500.491,09 € erhielt.:

Unter Zugrundelegung der Auftragssummen ergibt sich zum gegenwärtigen Zeitpunkt folgendes Kostenbild:

Vergabesummen einschl. Nebenkosten insgesamt	617.124,23 €
Ansatz Kostenberechnung	590.000,00 €

Der Ausgleich erfolgt innerhalb des Konjunkturprogramms.

Zwischenzeitlich wurde mit den Arbeiten an der Langensteinschule Tiengen begonnen. Da die Arbeiten nur in der schulfreien Zeit und nach Schulende durchgeführt werden können, ergibt

sich eine entsprechend längere Bauzeit. Die Arbeiten sollen dennoch bis zum Beginn des nächsten Schuljahres abgeschlossen sein.

Bollacher  
Landrat