



06.02.2015

**Dezernat 1 - Allg. Verwaltung, Finanzen und Schulen  
Amt für Kreisschulen und Liegenschaften**

**Neuverpachtung eines Raumes zur Prägung von Kfz-Kennzeichen im Gebäude der Kfz-Zulassungsstelle Waldshut**

**Beschlussvorlage**

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Verwaltungs- und Finanzausschuss	25.02.2015	öffentlich	Beschlussfassung

**Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die Verpachtung des Schilderdiensttraumes im Gebäude der Kfz-Zulassungsstelle Waldshut an die Firma ASR Autoschilder GmbH, Aventinstr.7, 83022 Rosenheim zu einer Jahrespacht von 103.200 €.

### **Sachverhalt:**

In der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses am 03.12.2014 stand unter Punkt 5 der Tagesordnung die Neuverpachtung eines Raumes zur Prägung von Kfz-Kennzeichen im Gebäude der Kfz-Zulassungsstelle Waldshut zur Beratung und Beschlussfassung an.

Auf Vorschlag der Verwaltung sollte der Zuschlag der auf Bieterposition 1 liegenden Schilderdienstfirma Anton Kürzinger GmbH (Handelsregister AG Traunstein HRB 7511), Aventinstr. 7, 83022 Rosenheim, mit einer Jahrespacht von 109.230 € erteilt werden. Insoweit wird auf den Inhalt der Vorlage Nr. 231/2014 Bezug genommen.

Mit Fax vom 26.11.2014 hat die Firma Kürzinger GmbH - noch vor der Entscheidung über die Zuschlagserteilung - ihr Pachtangebot zurückgezogen und die Rücknahme mit Änderungen im Zulassungswesen, einem Wegfall der Umkennzeichnungspflicht sowie Lieferschwierigkeiten mit den Maschinen begründet. Damit ist die Schilderdienstfirma Kürzinger GmbH aus dem Verfahren ausgeschieden.

Nachrückerin ist die auf Bieterangfolge 2 liegende Schilderdienstfirma ASR Autoschilder GmbH (Handelsregister AG Traunstein HRB 11315), Aventinstr.7, 83022 Rosenheim mit einem Jahrespachtangebot von 103.200 €. Die Firma ASR Autoschilder GmbH hat ihren Sitz im selben Geschäftsgebäude wie die Fa. Kürzinger GmbH, ist aber nach den vorliegenden Handelsregistrauszügen rechtlich und wirtschaftlich selbständig.

Nachdem vergabewidrige Äußerungen aufkamen, sah sich die Verwaltung veranlasst vor einer Vergabeentscheidung zur Aufklärung des Sachverhaltes weitere Prüfungen vorzunehmen und hat daher die in der Sitzung vom 03.12.2014 vorgesehene Vergabeentscheidung aufgeschoben. Gleichzeitig wurde der bestehende Pachtvertrag mit dem Schilderdienst Berst über den 31.12.2014 hinaus befristet bis 31.03.2015 verlängert.

### **Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Eignung, Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit der Fa. ASR Autoschilder GmbH, Rosenheim, wurden anhand der vorgelegten Unterlagen und in einem persönlichen Gespräch mit Frau Anita Romig, alleinige Gesellschafterin und Geschäftsführerin der Firma geprüft und ergaben keine Beanstandungen.

Die Firma ASR Autoschilder GmbH ist wirtschaftlich und rechtlich völlig unabhängig und es bestehen keine Verflechtungen mit anderen Firmen.

Die Firma unterhält bundesweit 15 Filialen, u.a. auch in Emmendingen. Eine Referenzauskunft beim Landratsamt Emmendingen ergab, dass die Fa. ASR Autoschilder GmbH dort seit 6 Jahren - bereits in der zweiten Pachtperiode - eine Prägestelle zur allgemeinen Zufriedenheit betreibt. Zur Schilderfertigung werden Maschinen eingesetzt, die dem neuesten technischen Stand entsprechen.

Gegen eine Vergabe des Schilderdienstraumes an die Fa. ASR Autoschilder GmbH bestehen keinerlei Bedenken.

Die Verwaltung schlägt daher vor, den Prägeraum für eine Pachtdauer von 4 Jahren mit Verlängerungsoption von einem Jahr an die Firma ASR Autoschilder GmbH zum angebotenen Jahrespachtpreis von 103.200 € zu verpachten.

### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Durch die befristete Verlängerung des Pachtvertrages mit dem bisherigen Pächter zum bisherigen Pachtpreis und die Neuverpachtung an die Fa. ASR Autoschilder GmbH entsteht im Haushalt 2015 gegenüber dem auf Basis des Angebotes der Fa. Kürzinger GmbH erstellten Haushaltsansatz ein Minderertrag von 10.350 €.

Dr. Martin Kistler  
Landrat