



24.02.2010

**Dezernat 1 - Allg. Verwaltung, Finanzen und Schulen
Amt für Kreisschulen und Liegenschaften**

**Dachsanierung Gewerbliche Schulen Bad Säckingen;
Anerkennung der Schlussrechnung nach Ziffer IV der Zuständigkeitsanordnung des
Landkreises Waldshut vom 17. Sept. 2007**

Beschlussvorlage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Kreistag	10.03.2010	öffentlich	Beschlussfassung

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag erkennt die Schlussrechnung der Dachsanierung der Gewerblichen Schulen Bad Säckingen auf Grundlage von Ziffer IV der Zuständigkeitsanordnung des Landkreises Waldshut vom 17. September 2007 an.

Sachverhalt:

Am 22. April 2009 beschloss der Kreistag im Rahmen des so genannten Konjunkturpaketes II u. a. die Sanierung des Daches der Gewerbeschule Bad Säckingen. Dabei wurde von folgender Rechnung ausgegangen:

Investitionskosten	250.000 €
Bildungspauschale	187.500 €
Eigenanteil Landkreis Waldshut	62.500 €

Mit den Planungsleistungen beauftragte die Verwaltung auf der Grundlage der HOAI das Architekturbüro Martin Lauber aus Rickenbach.

Die Sanierung des Daches erfolgte in den Sommermonaten und wurde im Oktober diesen Jahres abgeschlossen.

Wie bereits berichtet, wurde entsprechend dem Kreistagsvotum anstelle der Flachdachvariante ein flach geneigtes Dach mit 4 Grad Dachneigung realisiert. Dabei haben sich im Vergleich zur Kostenschätzung der Verwaltung Mehrkosten in Höhe von rund 95.000 € ergeben. Diese Mehrkosten begründen sich vor allen Dingen damit, dass eine andere Dachkonstruktionsart gewählt wurde. Das jetzige Schmetterlingsdach des Gebäudes machte die Stellung eines Gerüstes rund um das Gebäude notwendig. Darüber hinaus hat der Statiker wegen einer eventuellen Sogwirkung Auflagen gemacht, die zum Zeitpunkt der Kostenschätzung nicht abzusehen waren. Ferner konnten keine beschichteten Elemente verwendet werden, sondern Panelle. Aus diesem Grunde wurde noch während der Sanierungsphase beim Regierungspräsidium Freiburg eine Erhöhung der Bildungspauschale für diese Maßnahme zu Lasten der vorgesehenen Maßnahmen an der Gewerbeschule Waldshut beantragt. Diesem Antrag wurde stattgegeben.

Die Kosten der Dachsanierung sind wie folgt festzustellen:

Kostengruppe 300 (Bauwerk)	301.495,98 €
Kostengruppe 700 (Baunebenkosten)	44.115,82 €
Aufwendungen insgesamt	345.611,80 €
. / . eingegangener Bildungspauschale	247.500,00 €
Eigenanteil Landkreis	98.111,80 €

Mit der Angelegenheit hat sich der Ausschuss für Schulen, Kultur und Tourismus in seiner nicht öffentlichen Sitzung am 27.01.2010 befasst. Der Ausschuss empfiehlt dem Kreistag die Schlussrechnung anzuerkennen.

Finanzierung:

Die Abdeckung der Mehrausgaben erfolgt durch eine Umschichtung innerhalb des Konjunkturprogramms II.

Bollacher
Landrat