

04.04.2023

**Dezernat 1 - Allg. Verwaltung, Finanzen und Schulen**  
**Eigenbetrieb Gesundheitspark Hochrhein**

**Gesundheitspark Hochrhein - Vergabe der Planungsleistungen Infrastruktur**

**Beschlussvorlage**

| Gremium  | Sitzung am | Öffentlichkeitsstatus | Zuständigkeit    |
|----------|------------|-----------------------|------------------|
| Kreistag | 19.04.2023 | öffentlich            | Beschlussfassung |

**Beschlussvorschlag:**

Ein Beschlussvorschlag zur Vergabe der Planungsleistungen wird in der Sitzung unterbreitet.

## **Sachverhalt**

In Albrück entsteht in den nächsten Jahren der Gesundheitspark Hochrhein als neues „Quartier“ mit dem künftigen Zentralklinikum als dessen Herzstück. Ergänzend zum Zentralklinikum sollen Gesundheitsdienstleistungen und weitere Angebote ein vielseitiges und attraktives Behandlungs- und Dienstleistungsangebot für die Menschen in der Region schaffen.

Gemäß Beschluss des Kreistags in seiner Sitzung am 11.05.2022 wird der Landkreis Waldshut als Erschließungsträger im Auftrag der Gemeinde Albrück die notwendigen Infrastrukturmaßnahmen für das Gebiet südlich der B 34 zwischen den beiden Anschlussknoten umsetzen. Bei den erforderlichen Infrastrukturmaßnahmen handelt es sich um die Herstellung der notwendigen technischen Infrastruktur sowie der verkehrlichen Erschließung.

Die Planung der Infrastruktur erfolgt parallel zur Planung des Klinikums bis Ende 2024. Die Infrastrukturmaßnahmen müssen in einem ersten Bauabschnitt bis zum Baubeginn des Klinikums fertiggestellt sein.

Grundlage für die Planung der Infrastruktur ist zum einen die städtebauliche Masterplanung mit den Festlegungen zur Anordnung der einzelnen Nutzungen, der Freiflächen sowie der verkehrlichen Erschließung des Areals. Eine weitere Grundlage stellen insbesondere die Ergebnisse der durch Drees & Sommer erstellten technischen Masterplanung für den Gesundheitspark zu den Themen Wärmeversorgung, Strom sowie Wassermanagement dar.

Für die Vergabe der Infrastruktur-Planung an einen Generalplaner wurde bereits im vergangenen Jahr ein zweistufiges Vergabeverfahren mit einem Teilnahmewettbewerb sowie einer Verhandlungsphase eingeleitet. Die Auftragsbekanntmachung erfolgte am 28. Oktober 2022, die Teilnahmeantragsfrist endete am 05. Dezember 2022.

Über den aktuellen Stand des Vergabeverfahrens wurde in den Sitzungen des Planungs- und Bauausschusses fortlaufend berichtet.

## **Aktueller Stand im Vergabeverfahren**

Zur Bewerbungsfrist im Dezember 2022 sind insgesamt 3 Teilnahmeanträge eingegangen. Nach erfolgter Eignungsprüfung wurden alle 3 Bewerber für die zweite Stufe des VgV-Verfahrens zugelassen und zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die eingegangenen Angebotsunterlagen wurden im Rahmen der Sitzung der Bewertungskommission am 24.03.2023 bewertet. Zur Angebotsklärung haben im Nachgang Verhandlungsgespräche stattgefunden.

Die Abgabe überarbeiteter Angebotsunterlagen erfolgt nach Versand der Sitzungsunterlagen, so dass weitere Informationen zur Vergabe im Rahmen einer Tischvorlage dargestellt werden.

Zum aktuellen Sachstand wird in der Sitzung berichtet.

## **Weiteres Vorgehen**

Die überarbeiteten Angebotsunterlagen werden nach Eingang geprüft. Ziel ist die Vergabe der Planungsleistungen in der anstehenden Kreistagssitzung.

### **Finanzierung**

Die Finanzierung der Infrastruktur-Planung ist in den Jahren 2023 und 2024 im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Gesundheitspark Hochrhein vorgesehen.

Dr. Martin Kistler  
Landrat