

Vorlage Nr. 055/2009



LANDRATSAMT
WALDSHUT

08.10.2009

**Dezernat 1 - Allg. Verwaltung, Finanzen und Schulen
Amt für Kreisschulen und Liegenschaften**

Konjunkturprogramm II - Stand der Umsetzung

Beschlussvorlage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Ausschuss für Schulen, Kultur und Tourismus	20.10.2009	öffentlich	Kenntnisnahme

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt von den Ausführungen Kenntnis.

Sachverhalt:

Das Regierungspräsidium Freiburg hat mit Bescheid vom 11. Mai 2009 für die vom Kreistag in seiner Sitzung am 29. April 2009 beschlossenen Maßnahmen – wie beantragt – ein Budget aus der Bildungspauschale in Höhe von 1.396.743,00 € bewilligt. Das Investitionsvolumen beläuft sich einschließlich des Kreisanteils damit auf insgesamt 1.86 Millionen Euro.

Im Einzelnen wurden vom Kreistag folgende Maßnahmen beschlossen:

1. Dachsanierung Gewerbeschule Bad Säckingen

Förderfähige Investition	250.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	187.500 €
Eigenanteil Landkreis	62.500 €
Vorgesehene Ausführung	2009

2. Dachsanierung Hauswirtschaftliche Schulen Bad Säckingen

Förderfähige Investition	170.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	127.500 €
Eigenanteil Landkreis	42.500 €
Vorgesehene Ausführung	2009

3. Dachsanierung Carl-Heinrich-Röschschule

Förderfähige Investition	250.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	187.500 €
Eigenanteil Landkreis	62.500 €
Vorgesehene Ausführung	2009

4. Fassadensanierung Laufenschule Laufenburg

Förderfähige Investition	60.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	45.000 €
Eigenanteil Landkreis	15.000 €
Vorgesehene Ausführung	2009

5. Fassadensanierung Langensteinschule Tiengen

Förderfähige Investition	430.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	322.500 €
Eigenanteil Landkreis	107.500 €
Vorgesehene Ausführung	2009 /2010

6. Sanierung der Heizungsanlage der Gewerblichen Schulen Waldshut (Erneuerung der Heizungssteuerung, Mess- und Regeltechnik)

Förderfähige Investition	800.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	341.343 €
Eigenanteil Landkreis	458.657 €
Vorgesehene Ausführung	2009

**7. Brandschutzmaßnahmen Kaufmännische Schulen Waldshut
(Einbau einer Brandmeldeanlage, rauchdichter Abschluss des Treppenhauses, zweiter
Fluchtweg aus den OG)**

Förderfähige Investition	200.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	150.000 €
Eigenanteil Landkreis	50.000 €
Vorgesehene Ausführung	2009

8. Erneuerung der Schulküchen Justus-von-Liebig-Schule Waldshut

Förderfähige Investition	60.000 €
Bewilligte Bildungspauschale	35.400 €
Eigenanteil Landkreis	24.600 €
Vorgesehene Ausführung	2009

Zum Stand der Umsetzung des Programms ist zu berichten:

1) Dachsanierung Gewerbeschule Bad Säckingen

Die Dachsanierungsarbeiten sind abgeschlossen. Entsprechend dem Kreistagsvotum wurde anstelle der Flachdachvariante ein flach geneigtes Dach mit 4 Grad Dachneigung realisiert. Gegenwärtig erfolgen im Bereich der Attika die Restarbeiten. Ende diesen Monats soll die Maßnahme komplett abgeschlossen sein.

Im Vergleich zur Kostenschätzung der Verwaltung ergeben sich Mehrkosten in Höhe von rund 80.000 €. Diese Mehrkosten begründen sich vor allen Dingen damit, dass eine andere Dachkonstruktionsart gewählt wurde. Das jetzige Schmetterlingsdach des Gebäudes machte die Stellung eines Gerüsts rund um das Gebäude notwendig. Darüber hinaus hat der Statiker wegen einer eventuellen Sogwirkung Auflagen gemacht, die zum Zeitpunkt der Kostenschätzung nicht abzusehen waren. Außerdem konnten keine beschichteten Elemente verwendet werden, sondern Paneele.

Beim Regierungspräsidium Freiburg wurde eine Erhöhung der Bildungspauschale für diese Maßnahme zu Lasten der unter Ziffer 6 beschriebenen Maßnahme (Puffermaßnahme) beantragt.

Die neuen Ansätze lauten:

Förderfähige Investitionen	330.000,-- €
Bildungspauschale	247.500,-- €
Eigenanteil Landkreis Waldshut	82.500,-- €

Insgesamt gesehen ist eine Erhöhung des Investitionsvolumens aller Maßnahmen nicht geplant.

2) Dachsanierung Hauswirtschaftliche Schulen Bad Säckingen

Die Dachsanierungsarbeiten an den Hauswirtschaftlichen Schulen Bad Säckingen sind abgeschlossen. Parallel hierzu wurde der Dachstuhl so verstärkt, dass eine Fotovoltaikanlage montiert werden könnte. Gegenwärtig finden diesbezüglich Verhandlungen mit einer an der Dachfläche interessierten Firma statt.

Hinsichtlich der Kosten ist eine „Punktlandung“ gelungen.

Für die Dachsanierung waren inklusiv Dachstuhlertüchtigung 185.000 € veranschlagt. Abgerechnet wurde die Maßnahme mit 185.306,17 €

Zwischenzeitlich wurde der Verwendungsnachweis beim Regierungspräsidium eingereicht und die bewilligte Bildungspauschale in Höhe von 127.500 € abgerufen.

3) Dachsanierung Carl-Heinrich-Rösch-Schule Tiengen

Die Dachsanierung der Carl-Heinrich-Rösch-Schule Tiengen ist abgeschlossen. Entsprechend dem Kreistagsvotum wurde das bisherige Flachdach durch ein flach geneigtes Dach ersetzt.

Die Maßnahme war veranschlagt mit 250.000 €. Der Kostenrahmen wird voraussichtlich, wenn überhaupt, nur geringfügig überschritten.

4) Fassadensanierung Laufenschule Laufenburg

Die Planung ist abgeschlossen. Die Umsetzung ist in den Herbstferien, spätestens jedoch im Frühjahr des nächsten Jahres vorgesehen.

5) Fassadensanierung Langensteinschule Tiengen

Die Maßnahme sollte in zwei Abschnitten im Spätjahr 2009 und im Frühjahr 2010 realisiert werden.

Die Planung hierfür ist abgeschlossen und die Leistungsbeschreibungen sind erstellt. Eine Ausschreibung unterblieb bislang, weil gegenwärtig keine angemessenen Preise erwartet werden. Bedingt durch das Konjunkturpaket II und die damit verbundene massive Angebotsnachfrage der öffentlichen Hand ist augenscheinlich eine gewisse Überhitzung eingetreten. Außerdem bestehen Lieferengpässe bei Isoliergläsern.

Die Verwaltung hat sich aus diesem Grunde dazu entschlossen, die Arbeiten erst Mitte/Ende November für das kommende Jahr auszuschreiben.

6) Heizungsanlage Gewerbeschule Waldshut

Die Maßnahme ist für 2010 vorgesehen und bildet den Puffer der Gesamtinvestition. In die Planung wurde deshalb noch nicht eingetreten.

7) Brandschutzmaßnahmen Kaufmännische Schulen Waldshut

Die Umsetzung der Maßnahme war für das Spätjahr 2009 vorgesehen. Bisher liegen die Brandschutzauflagen der Baurechtsbehörde noch nicht vor. Aufgrund des Brandschutzgutachtens ist jedoch davon auszugehen, dass der bisherige Ansatz in Höhe von 200.000 € bei weitem nicht ausreichen wird. Entsprechende Verhandlungen werden in Kürze mit der Baurechtsbehörde stattfinden.

8) Einbau von Schulküchen in der Justus-von-Liebig-Schule Waldshut

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Kosten bewegen sich innerhalb des vorgegebenen Rahmens.

Bollacher
Landrat